

メゾン・ラフィーネ

301号室

即入居可

家賃

71,000円

共益費 2,000円

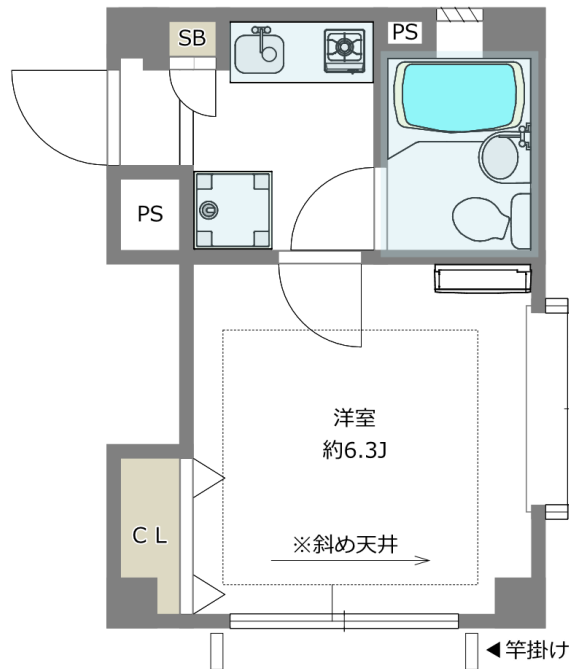
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩14分
 湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩15分
 京 浜 急 行「立会川」駅 徒歩13分

近隣にスーパー等あり 買い物便利 角部屋・最上階 単身者限定



設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(ガス1口): コンロ新規交換
- ◆ミニ冷蔵庫: 新規交換
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基): 新規交換
- ◆フロアタイル
- ◆CATV: ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆竿掛け
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆駐輪場 500円(1台・月額)※空なし
- ◆敷地内ゴミボックス
- ◆給湯器: 新規交換

※お客様によって保証会社が異なります
 下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井5丁目10-8 構造規模/鉄骨造3階建3階部分 専有面積/19.00㎡(約5.75坪)
 間取り/1K(洋6.3帖・K1帖) 築年月/2000年3月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/南・東向き 駐輪場/あり
 500円(1台・月額) 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去
 時のハウスクリーニング費用(エアコンクリーニング含)は借主負担 48,400円(税込) 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)
 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円
 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不
 可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



本社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業73年」

東京都知事 (12) 第34623号